

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud :Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa : 1. St-205/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):HAMI USLUGE d.o.o.- u stečaju,

OIB: 77670514977, Celine, Celine 51

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.07.2021. DO 30.09.2021.

Financijska agencija dana 21.04.2021.g. oglasila je poziv na sudjelovanje na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za prodaju nekretnine stečajnog dužnika koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišno knjižni odjel Vrbovec, u z.k.ul.557, k.o. Dijaneš, k.č.br.938/3-kuća, zgrada, dvorište i oranica, površine 837 čhv s početkom 21.04.2021.g. koja završava 13.07.2021.g. a ponude se prikupljaju elektroničkim putem od 30.06.2021. do 13.07.2021. godine.

Na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnina je prodana kupcu Jasminki Kuten iz Dijaneša, Dijaneš 73 te dosuđena rješenjem o dosudi od 21. srpnja 2021. godine.

Rješenje je postalo pravomoćno 7. kolovoza 2021. godine, kupac je uplatio kupovninu 9. rujna 2021. godine, Sud je 17. rujna 2021. donio Zaključak o predaji nekretnine kupcu te su zapisnikom sastavljenim 21.09.2021. godine nekretnine predane kupcu.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu činila je nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, zemljišno knjižni odjel Vrbovec, u z.k.ul.557, k.o. Dijaneš, k.č.br.938/3-kuća, zgrada, dvorište i oranica, površine 837 čhv, koja se nalazi na adresi Gaj 157 u Vrbovcu.

Nakon dosude i predaje nekretnine stečajni upravitelj je otkazao ugovore za isporuku el. energije HEP-u i ENERGIJA GAS AND POWER d.o.o. kao i komunalne usluge Gradu Vrbovcu, otkazao je policu osiguranja kod Croatia osiguranja d.d., uskladio dugovanja s navedenim isporučiteljima s osnova obveza stečajne mase, sačinio obračun troškova i prijedlog za diobu kupovnine za koje je pribavio suglasnost razlučnog vjerovnika Zagrebačke banke d.d

Ročište za diobu kupovnine zakazano je za dan 19. listopada 2021. godine na Trgovačkom sudu Stalna služba u Karlovcu.

Naknade banci za vođenje računa uredno se podmiruju.

Troškovi za usluge vođenja knjigovodstva, materijalni troškovi ureda stečajnog upravitelja i putni troškovi stečajnog upravitelja nisu podmirivani, a odluku o troškovima će donijeti sud nakon održanog ročišta.

Financijska izvješća sačinjena su i predana na FINA-u sukladno propisima.

Stanje računa stečajnog dužnika na dan 30.09. 2021. godine iznosi 873,57 kuna.

#### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju održat će se ročište za diobu kupovnine, a budući da je cjelokupna stečajna masa unovčena, stečajni će upravitelj podnijeti stečajnom sucu i skupštini vjerovnika prijedlog završne diobe i zaključenja stečajnog postupka nad dužnikom HAMI USLUGE d.o.o.u stečaju.

Mjesto i datum  
Zagreb,30.09.2021.

Stečajni upravitelj  
Silva Poljanec